



Voorgevel



Rechter zijgevel



Achtergevel



Linker zijgevel

Kleurenschema

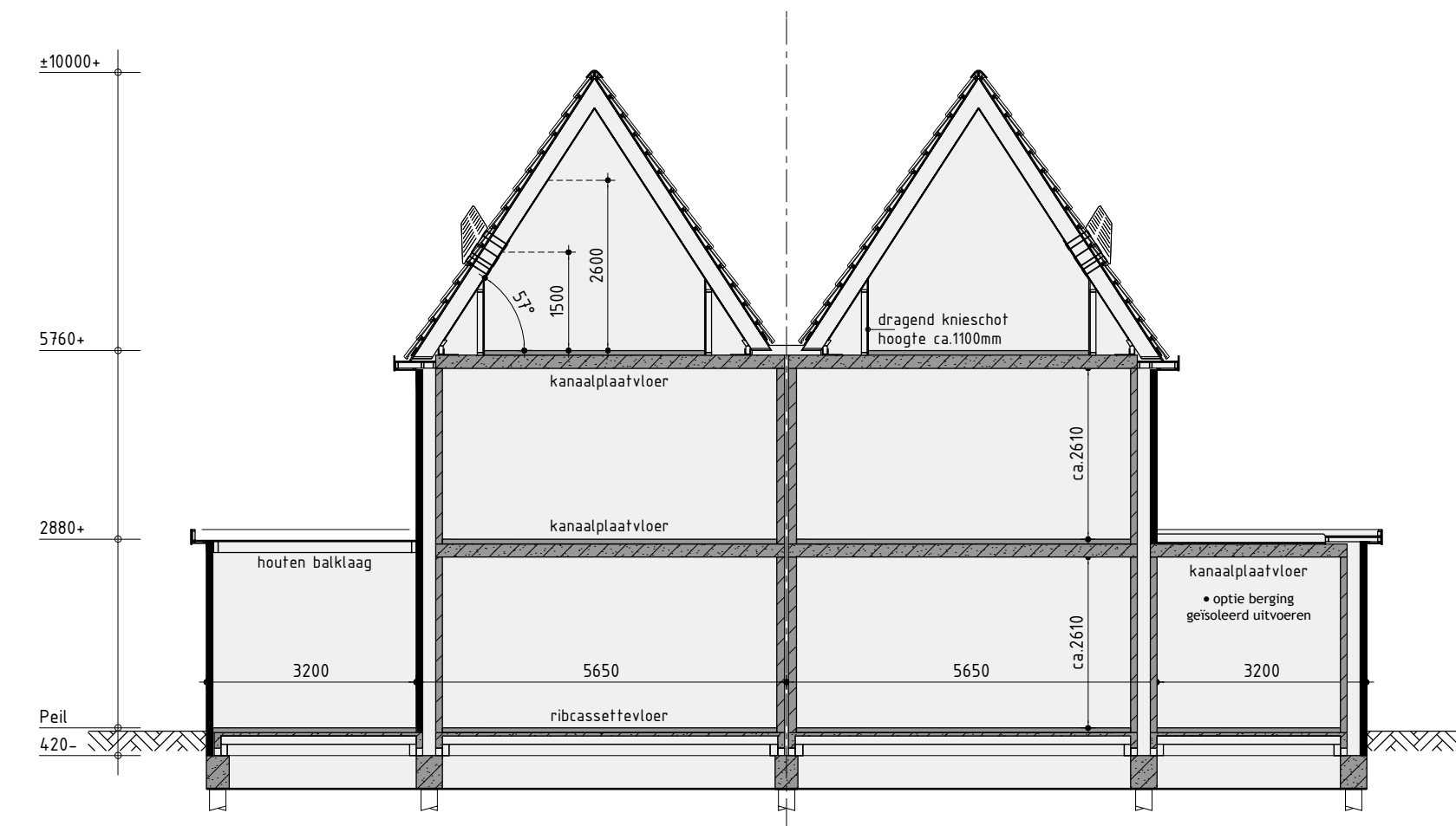
Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels	Baksteen, stapelverband, uitkragend verband	Oranjerood genuanceerd
Gevelaccent	Baksteen, 20mm verdiept	Als gevel
Verticaal metselwerkaccent	Baksteen, 20mm verdiept	Als gevel
Dak	Keramische pan	Zwart engobe
Raamdorpels	Keramisch	Zwart
Kozijnen	Hardhout	Licht ivoorkleurig
Draaiende delen	Hardhout	Zandgeel
Voordeur	Samengesteld	Rietgroen
Frans balkon	Staal gepepdercoat	Zwartgrijs
Boeidelen	Hout	Licht ivoorkleurig
Kader voorgevel	Hout	Rietgroen
Stalen kanteldeur	Verzinkt staal	Rietgroen
Dakrandafwerking platdak	Aluminium trim	Grijs
Hemelwaaferafvoer	PVC	Grijs
Ventilatieroosters	Aluminium	Blank geanodiseerd

Renvooi

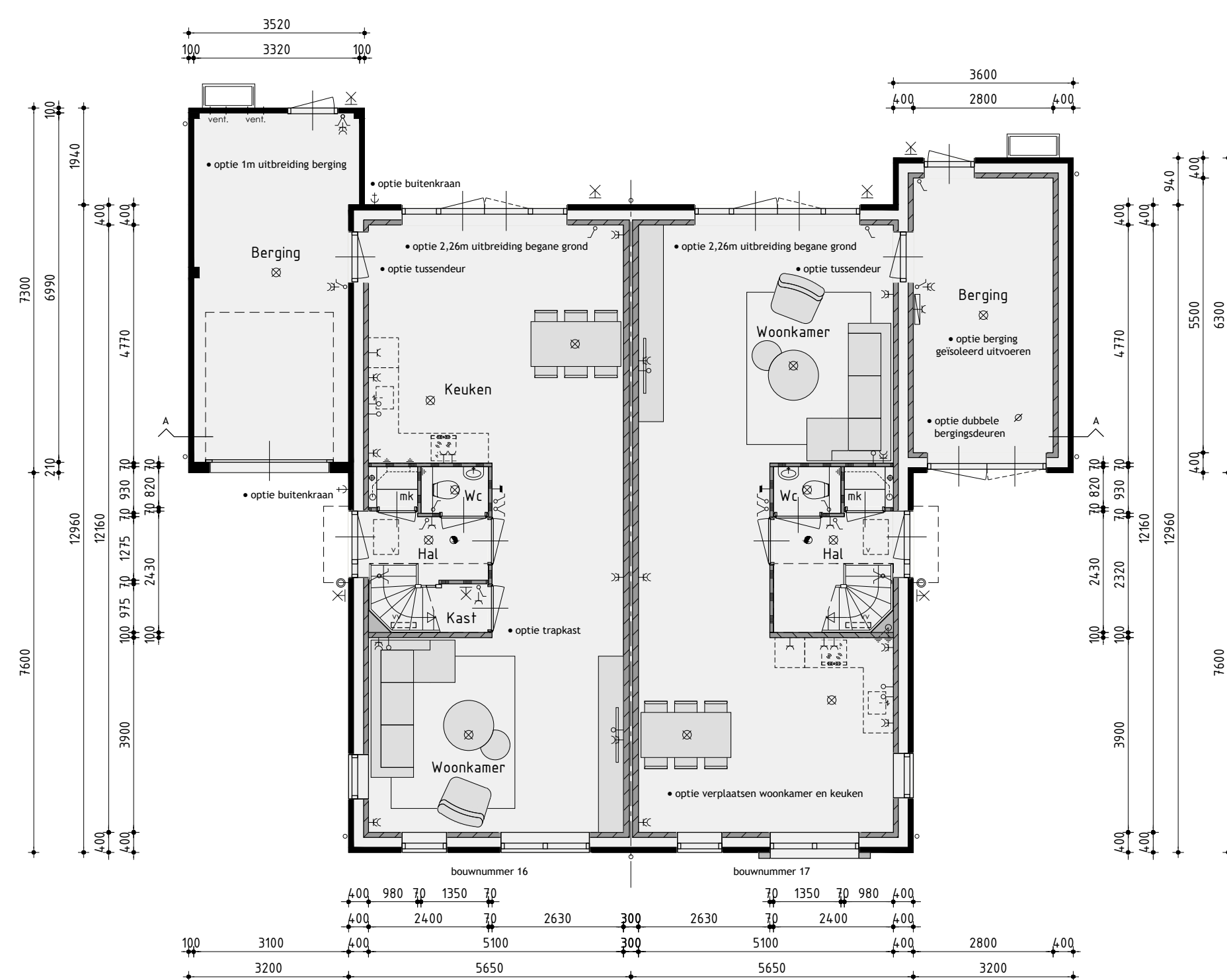
	baksteen 100mm schoonwerk
	geïsoleerde achterconstructie (o.g.) v.z.v. gevelbekleding
	kalkzandsteen
	kalkzandsteen ankerloze woningscheidende spouwmuur
	lichte scheidingswand, gipsblokken standaard
	lichte scheidingswand, gipsblokken zwaar
	houtskeletbouw

Renvooi

	plafondlichtaansluitpunt
	wandlichtaansluitpunt
	enkele schakelaar
	dubbele schakelaar
	wissel schakelaar
	enkele wandcontactdoos geaard
	dubbele wandcontactdoos geaard
	onbedrade leiding
	bedrade leiding
	thermostaat
	buitenkraan
	rookmelder
	opstelplaats voor wasautomaat
	opstelplaats voor wasdroger
	radiator (plaats en afmeting indicatief)
	elektrische radiator (plaats en afmeting indicatief)
	bel
	mechanische ventilatie-unit
	ventilatie-rooster
	wand afzuigventiel mechanische ventilatie
	plafond afzuigventiel mechanische ventilatie
	plafond afzuigventiel pijpventilator
	dakdoorvoer t.b.v. ventilatie
	warmtepomp binnen-unit (plaats en afmeting indicatief)
	warmtepomp buiten-unit (plaats en afmeting indicatief)
	verdeelunit t.b.v. vloerverwarming
	v.z.v. geïmilleerde beglazing
	v.z.v. matte/ondoorzichtige beglazing
	PV-panelen (afmeting, aantal en ligging indicatief)
	luik
	geïsoleerde vloerluis

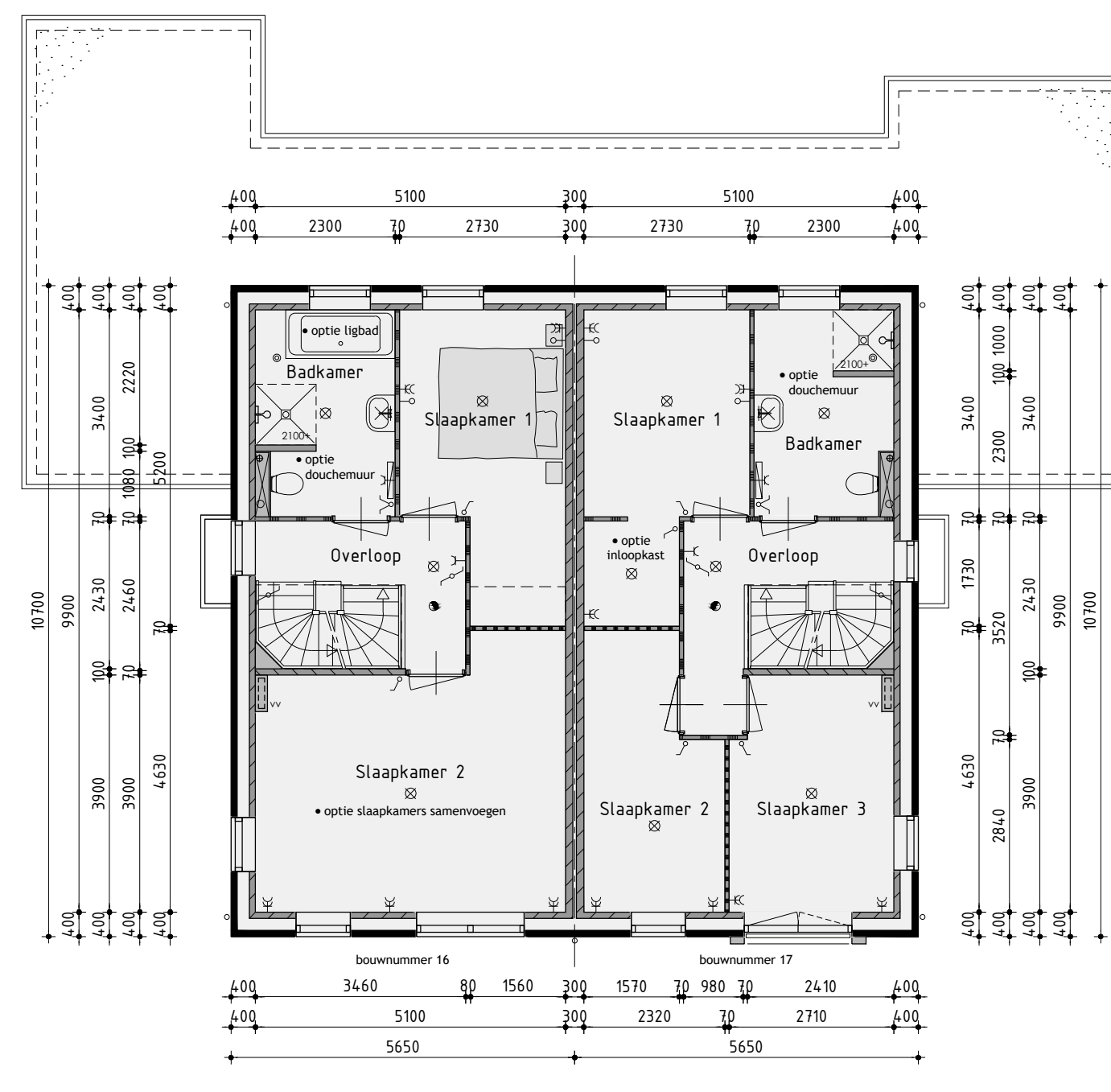


Principe doorsnede A-A



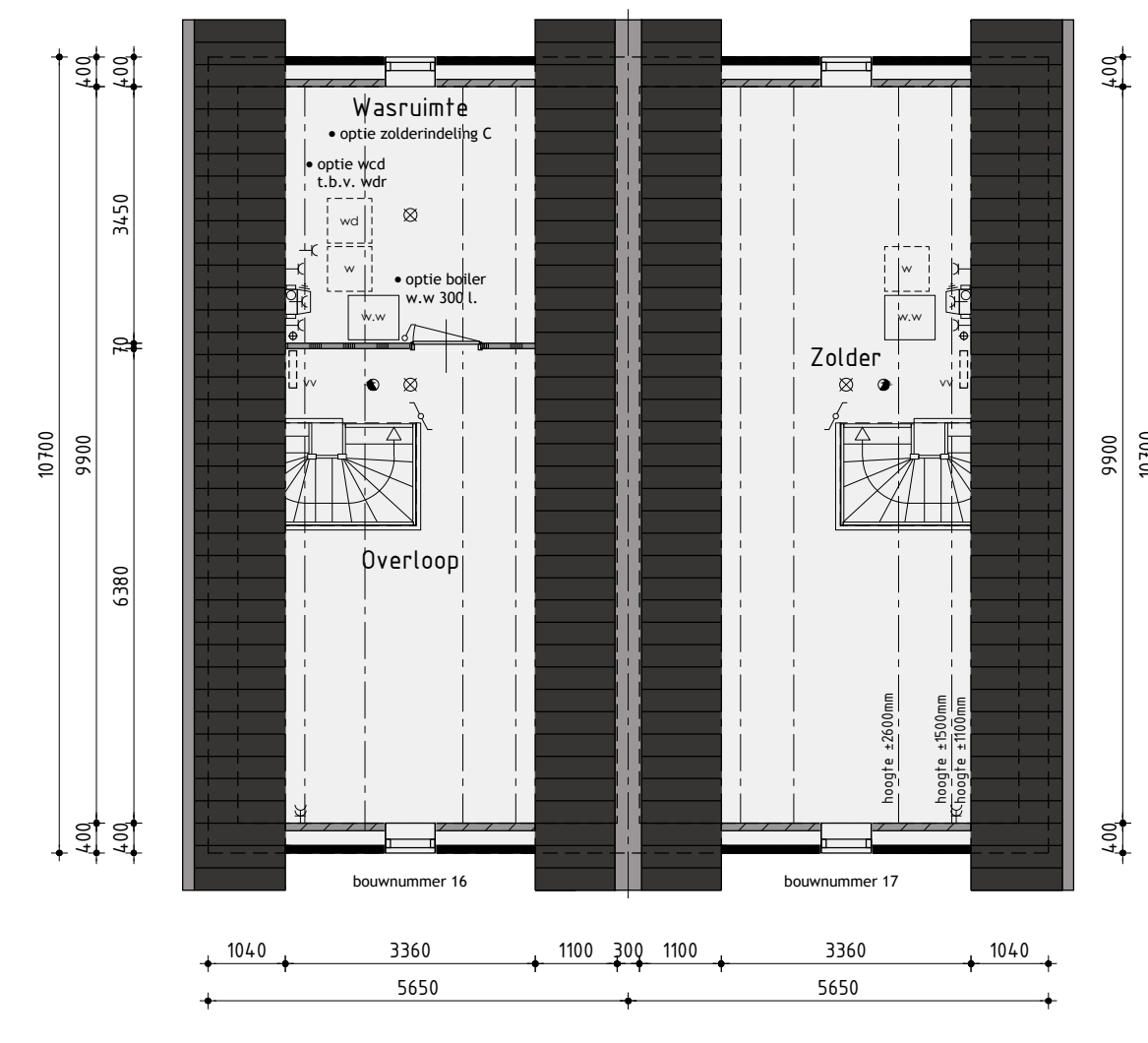
Begane grond

v.z.v. vloerverwarming exclusief berging



1ste Verdieping

v.z.v. vloerverwarming



2de Verdieping

v.z.v. vloerverwarming
de onbevoende ruimten voldoen niet aan de eisen voor het verblijven van personen op het gebied van o.a. daglicht, ventilatie, hoogte boven de trap en plafondhoogte.

Bouwnummer 16/17

Nieuwbouw tweekapper opties

Plan: De Zuidlanden - De Klamp te Leeuwarden
Gemeente Leeuwarden

Ontwikkeling:
bpd
Amersfoort

Realisatie en kopiersbegeleiding:
KUIN bv

De Tocht 5
3611 HT Bovenkarspel
(05240) 51 13 13
info@kuinbv.nl

Getekend: Roy Zwagemaker
Formaat: A1
Schaal: 1:100

Verkoopoptekening

Datum 1 05-01-2021
Datum 2 27-01-2021 bestektekening
Datum 3 17-02-2021
Datum 4
Datum 5
Datum 6
Datum 7
Datum 8

Datum 9
Datum 10
Datum 11
Datum 12
Datum 13
Datum 14
Datum 15
Datum 16

De Wolff & Partners

Zesstedenweg 205A | 1633 JD Grootebroek
T: 0228 56 50 90 | F: 0228 56 50 99
info@devolffpartners.nl
www.devolffpartners.nl
Ruben de Kraker | Yuri Blankendaal

Werknummer 20333

V-04.0