



Voorgevel

Rechter zijgevel

Achtergevel

Linker zijgevel

Kleurenschema

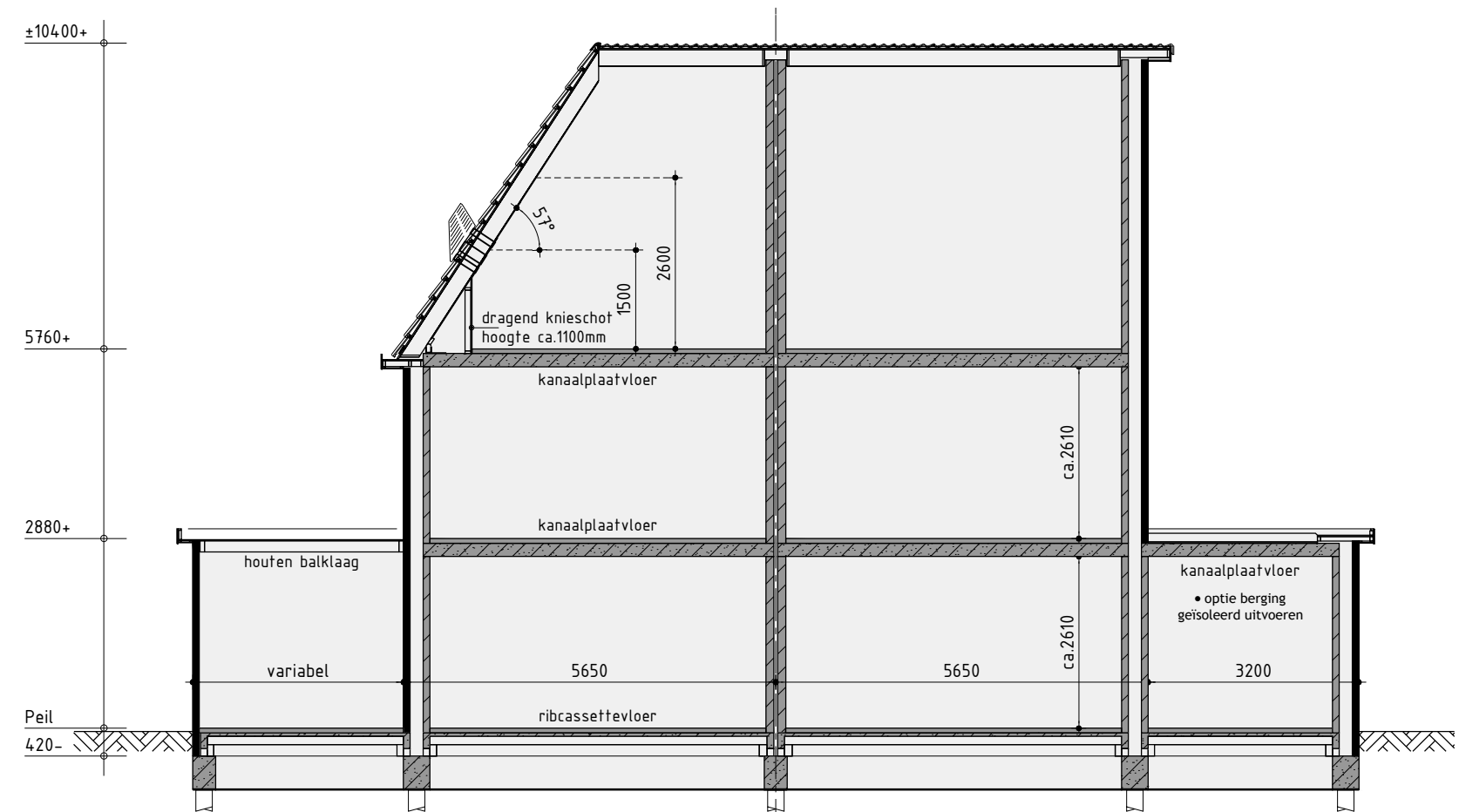
Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels	Baksteen, stapelverband, uitkragend verland	Roodpaars genueanceerd
Gevelaccent	Baksteen, 20mm verdiept	Als gevel
Verticaal metselwerkaccent	Baksteen, 20mm verdiept	Als gevel
Dak	Keramische pan	Zwart engobe
Raamdorpels	Keramisch	Zwart
Kozijnen	Hardhout	Licht ivoorkleurig
Draaiende delen	Hardhout	Zandgeel
Voordeur	Samengesteld	Rietgroen
Frans balkon	Staal gepoedercoat	Zwartgrijs
Boeidelen	Hout	Licht ivoorkleurig
Kader voorgevel	Hout	Rietgroen
Stalen kanteldeur	Verzinkt staal	Rietgroen
Ondoorzichtig glas	Geëmailleerd	glas Donker grijs
Dakrandafwerking platdak	Aluminium trim	Grijs
Hemelwaterafvoer	PVC	Grijs
Ventilatieroosters	Aluminium	Blank geanodiseerd
Zijwangen dakkapel	Redcedar rabat	Licht ivoorkleurig

Renvooi

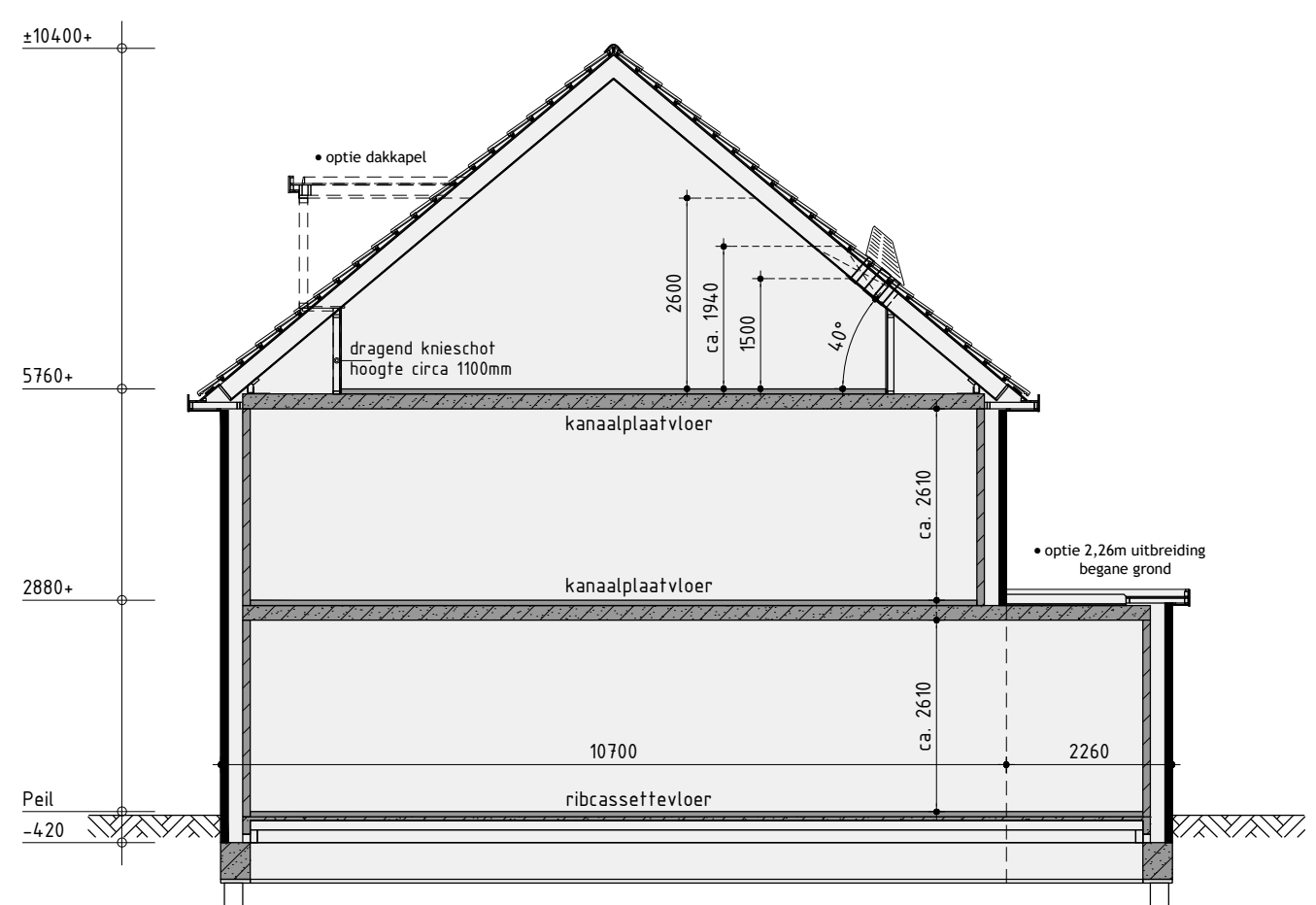
- baksteen 100mm schoonwerk
- geïsoleerde achterconstructie (o.g.) v.z.v. gevelbekleding
- kalkzandsteen
- kalkzandsteen ankerloze woningscheidende spouwmuur
- lichte scheidingwand, gipsblokken standaard
- lichte scheidingwand, gipsblokken zwaar
- houtskeletbouw

Renvooi

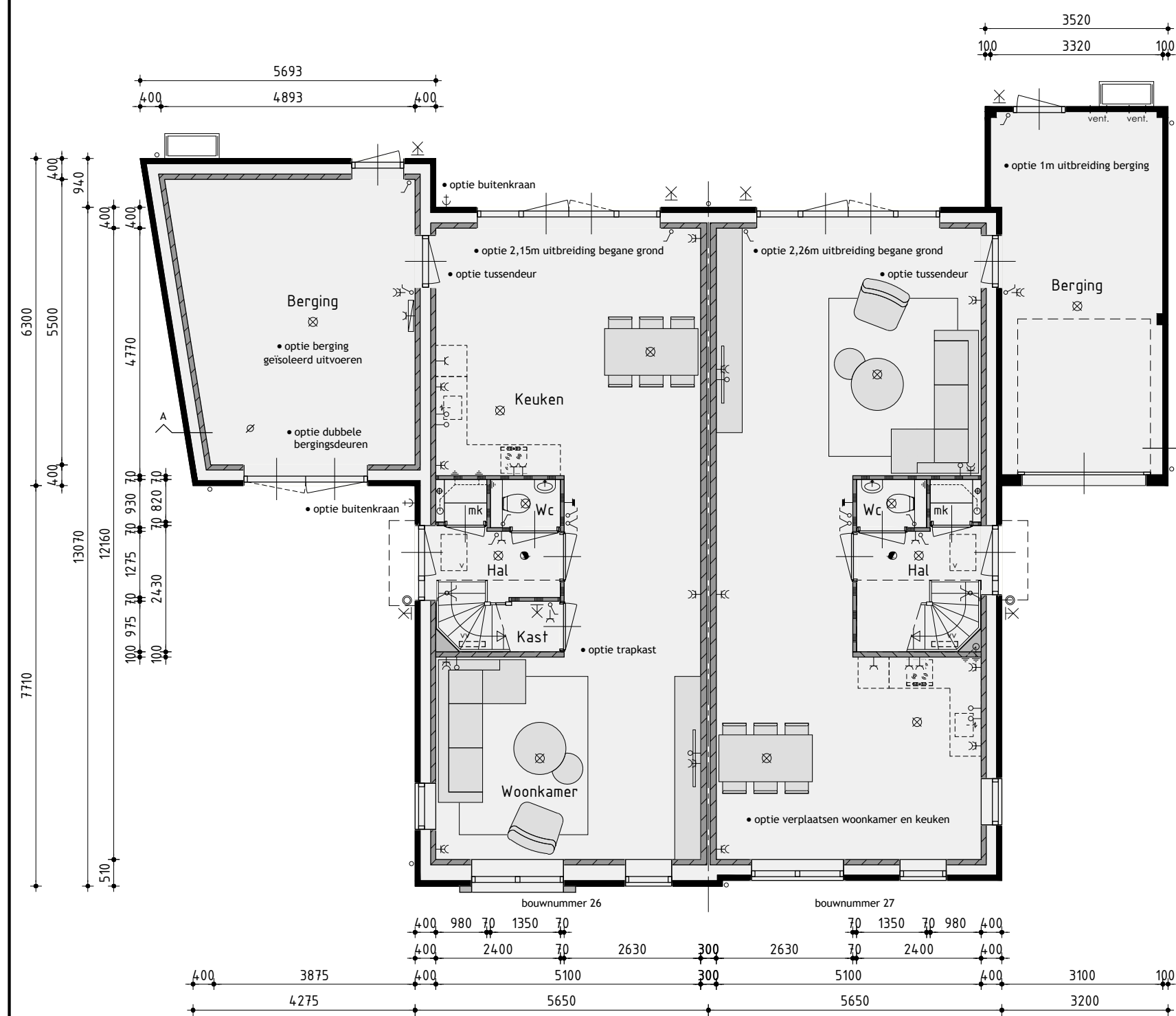
- plafondlichtaansluitpunt
- wandlichtaansluitpunt
- enkele schakelaar
- dubbele schakelaar
- wissel schakelaar
- enkele wandcontactdoos geaard
- dubbele wandcontactdoos geaard
- onbedrade leiding
- bedrade leiding
- thermostaat
- buitenkraan
- rookmelder
- opstelplaats voor wasautomaat
- opstelplaats voor wasdroger
- radiator (plaats en afmeting indicatief)
- elektrische radiator (plaats en afmeting indicatief)
- bedrukker
- bel
- mechanische ventilatie-unit
- ventilatie-rooster
- wand afzuigventiel mechanische ventilatie
- plafond afzuigventiel mechanische ventilatie
- plafond afzuigventiel pijpventilator
- dakdoorvoer t.b.v. ventilatie
- warmtepomp binnen-unit (plaats en afmeting indicatief)
- warmtepomp buiten-unit (plaats en afmeting indicatief)
- verdeelunit t.b.v. vloerverwarming
- v.z.v. geëmailleerde beglazing
- v.z.v. matfe/ondoorzichtige beglazing
- pv-panelen (afmeting, aantal en ligging indicatief)
- luik
- geïsoleerde vloerluis



Principe doorsnede A-A

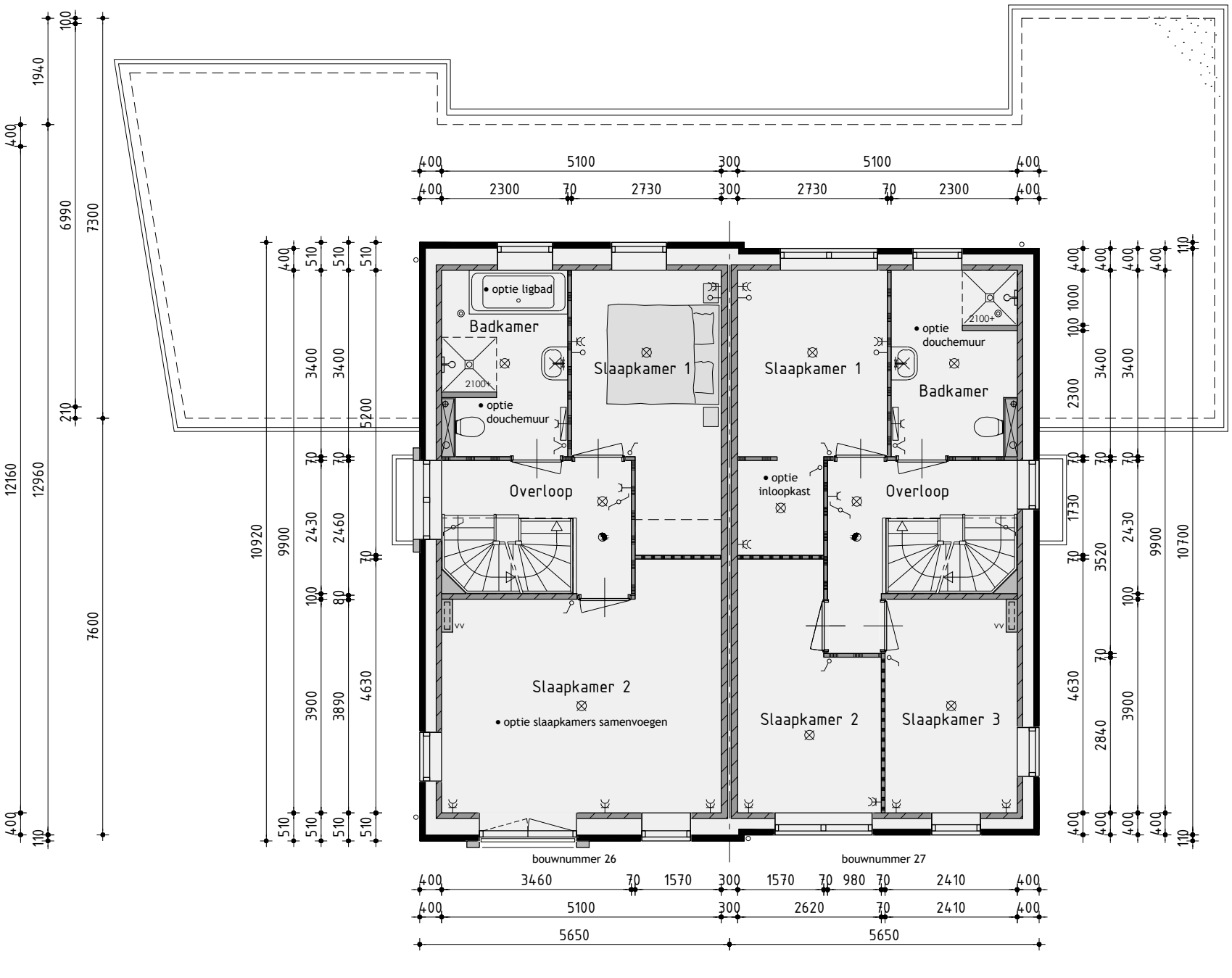


Principe doorsnede B-B



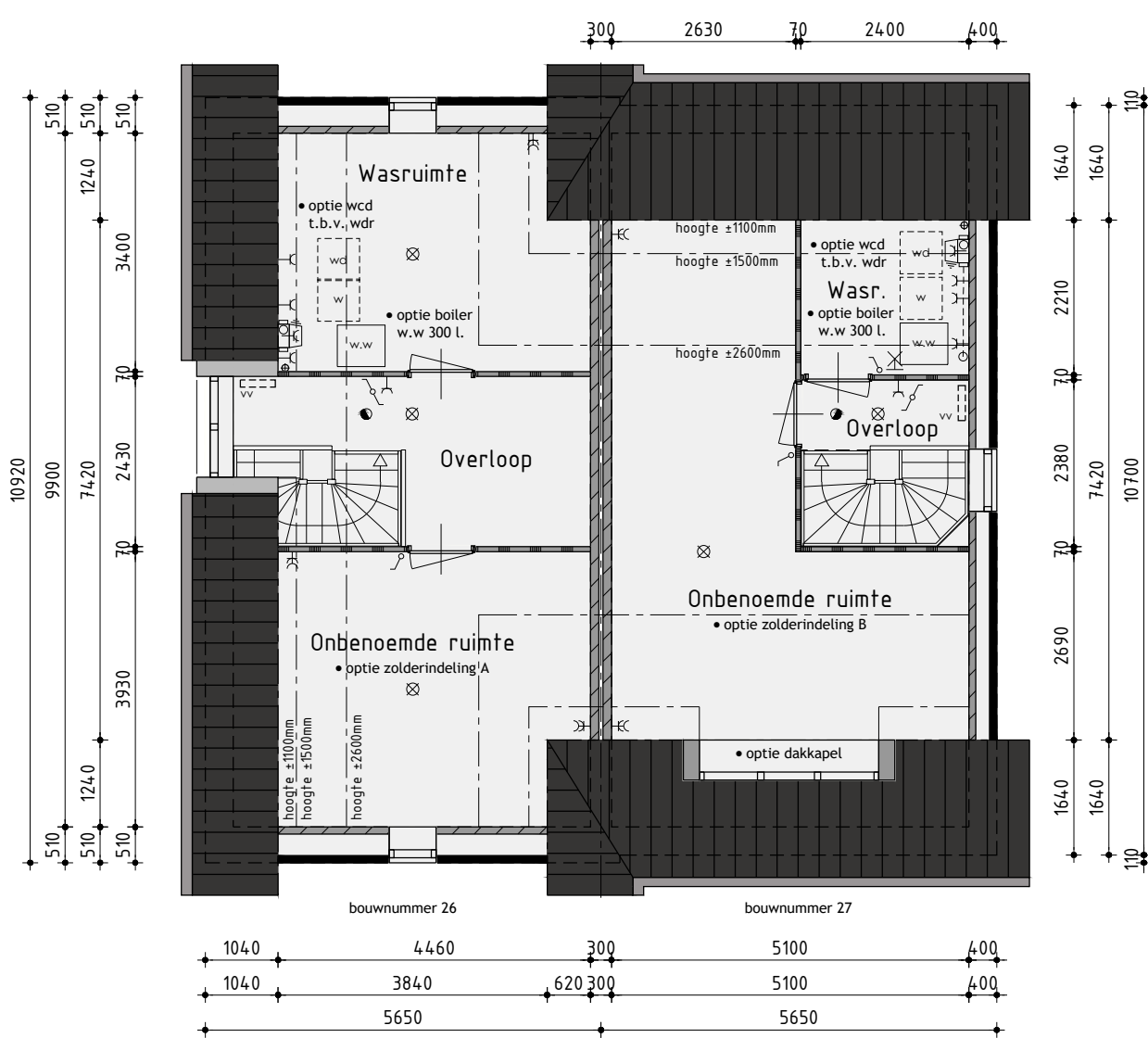
Begane grond

v.z.v. vloerverwarming exclusief berging



1ste Verdieping

v.z.v. vloerverwarming



2de Verdieping

v.z.v. vloerverwarming
de onbenoemde ruimten voldoen niet aan de eisen voor het verblijven van personen op het gebied van o.a. daglicht, ventilatie, hoogte boven de trap en plafondhoogte.

Bouwnummer 26/27

Nieuwbouw tweekapper

Plan: De Zuidlanden - De Klamp te Leeuwarden
Gemeente Leeuwarden

Ontwikkeling:
bpd
Amersfoort

Realisatie en kopersbegeleiding:
KUIN bv

De Tocht 5
3611 HT Bovenkarspel
(0520) 51 13 13
info@kuinbv.nl

Getekend: Roy Zwagemaker
Formaat: A1
Schaal: 1:100

Verkoopstekening

Datum 1 05-01-2021
Datum 2 27-01-2021 bestektekening
Datum 3 17-02-2021
Datum 4
Datum 5
Datum 6
Datum 7
Datum 8

Datum 9
Datum 10
Datum 11
Datum 12
Datum 13
Datum 14
Datum 15
Datum 16

De Wolff & Partners

Zesstedenweg 205A | 1633 JD Grootebroek
T: 0228 56 50 90 | F: 0228 56 50 99
info@devolffpartners.nl
www.devolffpartners.nl
Ruben de Kraker | Yuri Blankendaal

Werknummer 20333
V-05.0