

Prijslijst kavels 6 t/m 10

5 Ekowood Pakhuizen
Wiarda, Leeuwarden

kavelnr.	kaveloppervlakte ca. m2	V.O.N prijs	Status	Soort woning
6	185	€ 377.000,-	onverkocht	hoekwoning
7	147	€ 352.500,-	onverkocht	tussenwoning
8	150	€ 355.000,-	onverkocht	tussenwoning
9	154	€ 357.500,-	onverkocht	tussenwoning
10	303	€ 395.500,-	onverkocht	hoekwoning

Genoemde prijzen zijn inclusief:

- bouwkavel inclusief notariële overdrachtskosten
- bouwkosten woning inclusief architect en constructeur
- legeskosten welstand en omgevingsvergunning (bouwen)
- bouwaansluitingen en verbruik bouwwater en -stroom
- definitieve aansluitkosten water, elektra en riolering
- sonderingen en fundering
- tegelwerk en sanitair met vrijhangende toilets (evt badkamer op 2e verdieping optioneel)
- verwarming uitgevoerd met Infrarood panelen
- dakvlak voorzien van 32 zonnepanelen
- clickbrick gevelstenen eventueel in combinatie met houten gevelbeschieting
- kunststof buitenkozijnen met draaikiepramen voorzien van triple beglazing
- inclusief buitenafschilderwerk
- binnen afschilderwerk door verkrijger
- oplevering Vereniging Eigen Huis
- Woningborg certificaat (afbouwwaarborg en kwaliteitsgarantie)
- technische omschrijving, Ekowood, november 2019
- 21% BTW, wettelijke wijzigingen worden doorberekend

N.B. De juiste kavelgrootte zal t.z.t. worden vastgesteld door kadastrale opmeting.
Deze prijslijst is zo zorgvuldig mogelijk vastgesteld. Wijzigingen zijn voorbehouden.
Derhalve kunnen aan deze prijslijst geen rechten worden ontleend.

Verkoop en inlichtingen



www.makelaardijhoekstra.nl

Ontwikkeling



www.ekowoodhouses.nl

Realisatie



www.bouwbedrijfregeling.nl

Gebiedsontwikkeling



www.bpd.nl

Prijswijzigingen voorbehouden

prijsvast tot 15-05-2020

Prijslijst maart 2020

