



Vorgevel

Rechter zijgevel

Achtergevel

Linker zijgevel

Kleurenschema

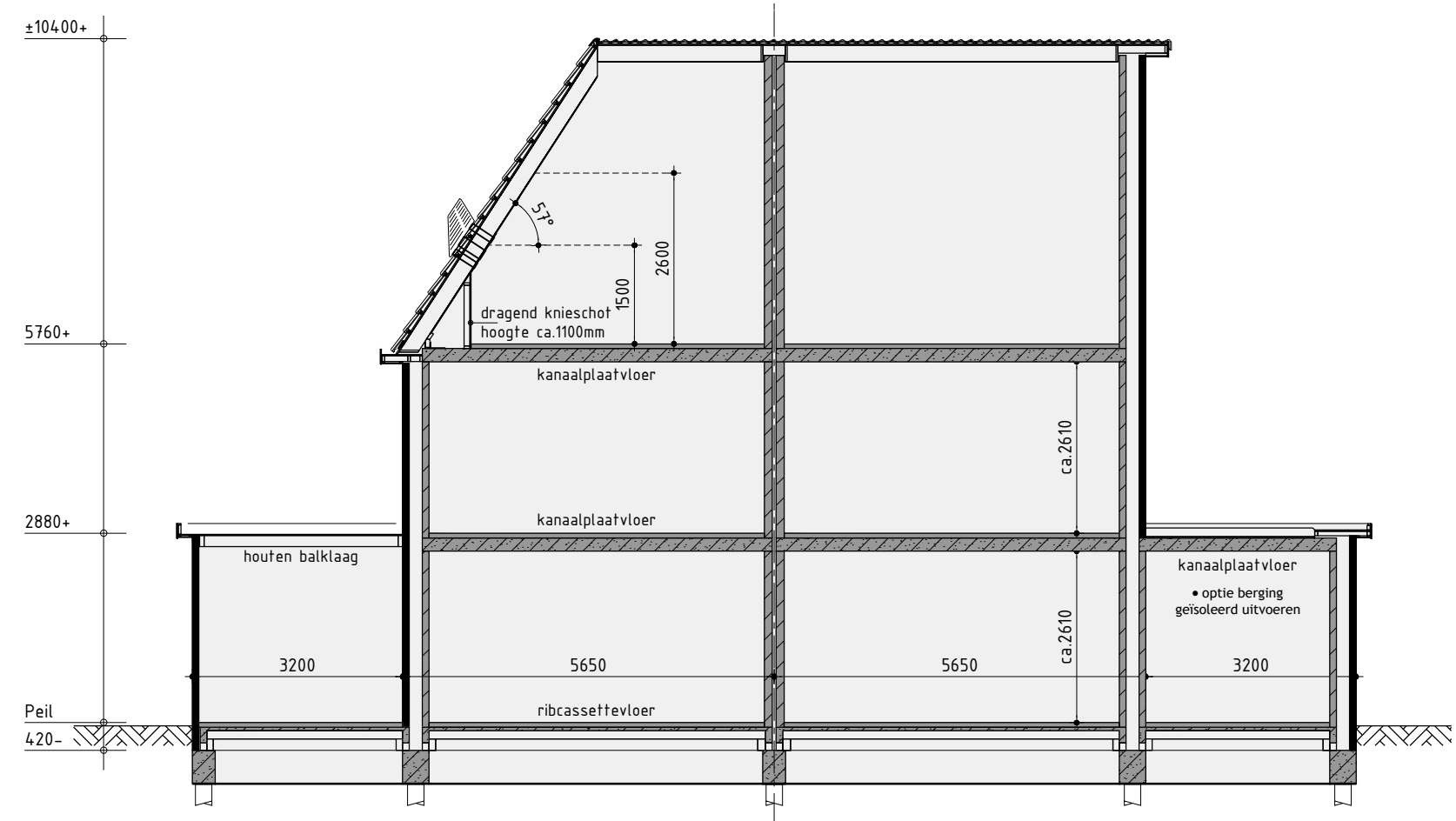
Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels	Baksteen	Roodpaars
Gevelaccent	Baksteen, stapelverband, uitkragend verband	Als gevel
Verticaal metselwerkaccent	Baksteen, 20mm verdiept	Als gevel
Dak	Keramische pan	Zwart engobe
Raamdorpels	Keramisch	Zwart
Kozijnen	Hardhout	Licht ivorkleurig
Draaiende delen	Hardhout	Zandgeel
Voordeur	Samengesfeld	Rietgroen
Frans balkon	Staal gepoedercoat	Zwartgrijs
Boeidelen	Hout	Licht ivorkleurig
Kader voorgevel	Hout	Rietgroen
Stalen kanteur	Verzinkt staal	Rietgroen
Dakrandafwerking platdak	Aluminium trim	Grijs
Hemelwaterafvoer	PVC	Grijs
Ventilatieroosters	Aluminium	Blank geanodiseerd
Zijwangen dakkapel	Redcedar rabat	Licht ivorkleurig

Renvooi

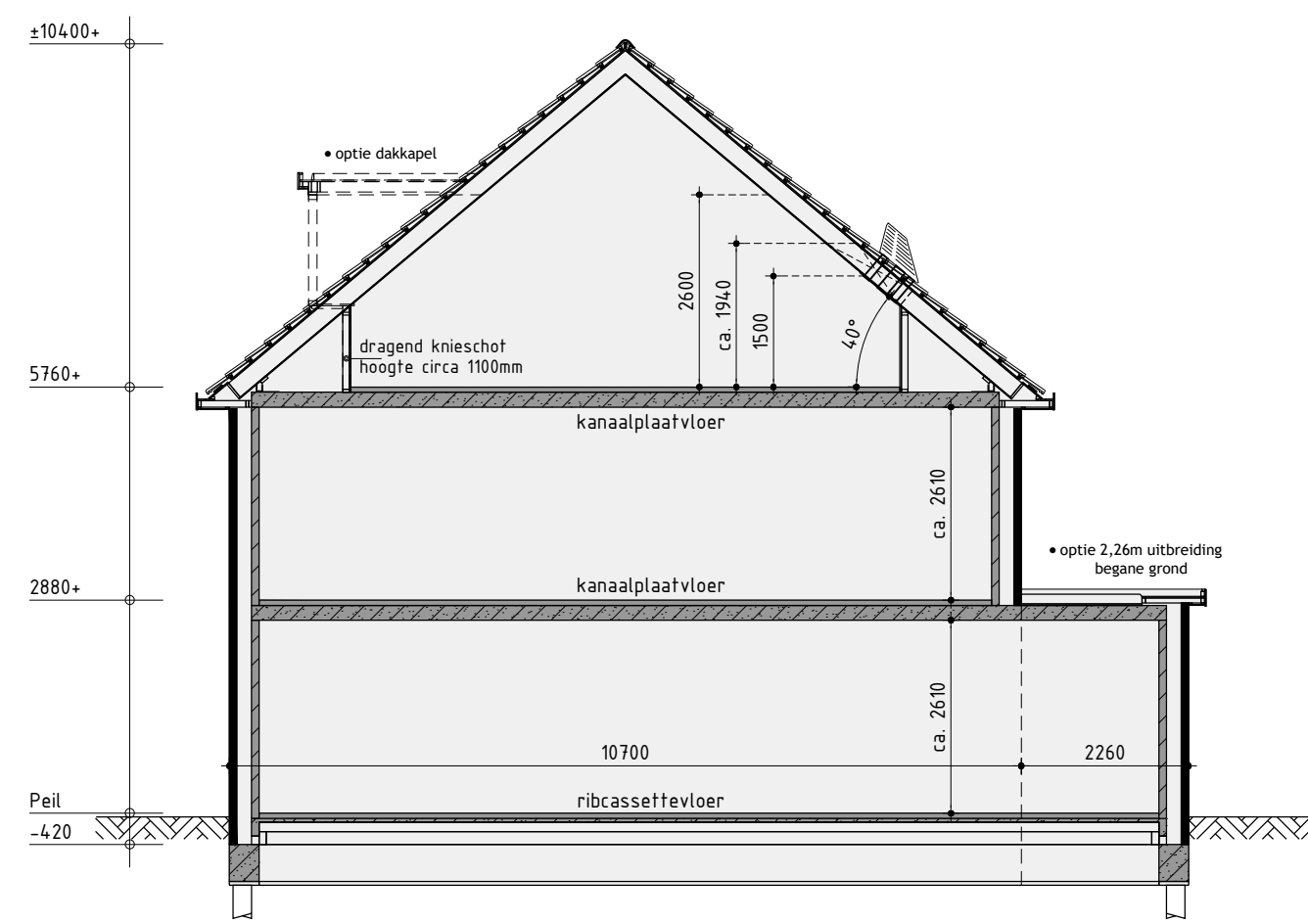
	baksteen 100mm schoorwerk
	geïsoleerde achterconstructie (o.g.) v.z.v. gevelbekleding
	kalkzandsteen
	kalkzandsteen ankerloze woningscheidende spouwmuur
	lichte scheidingwand, gipsblokken standaard
	lichte scheidingwand, gipsblokken zwaar
	houtskeletbouw

Renvooi

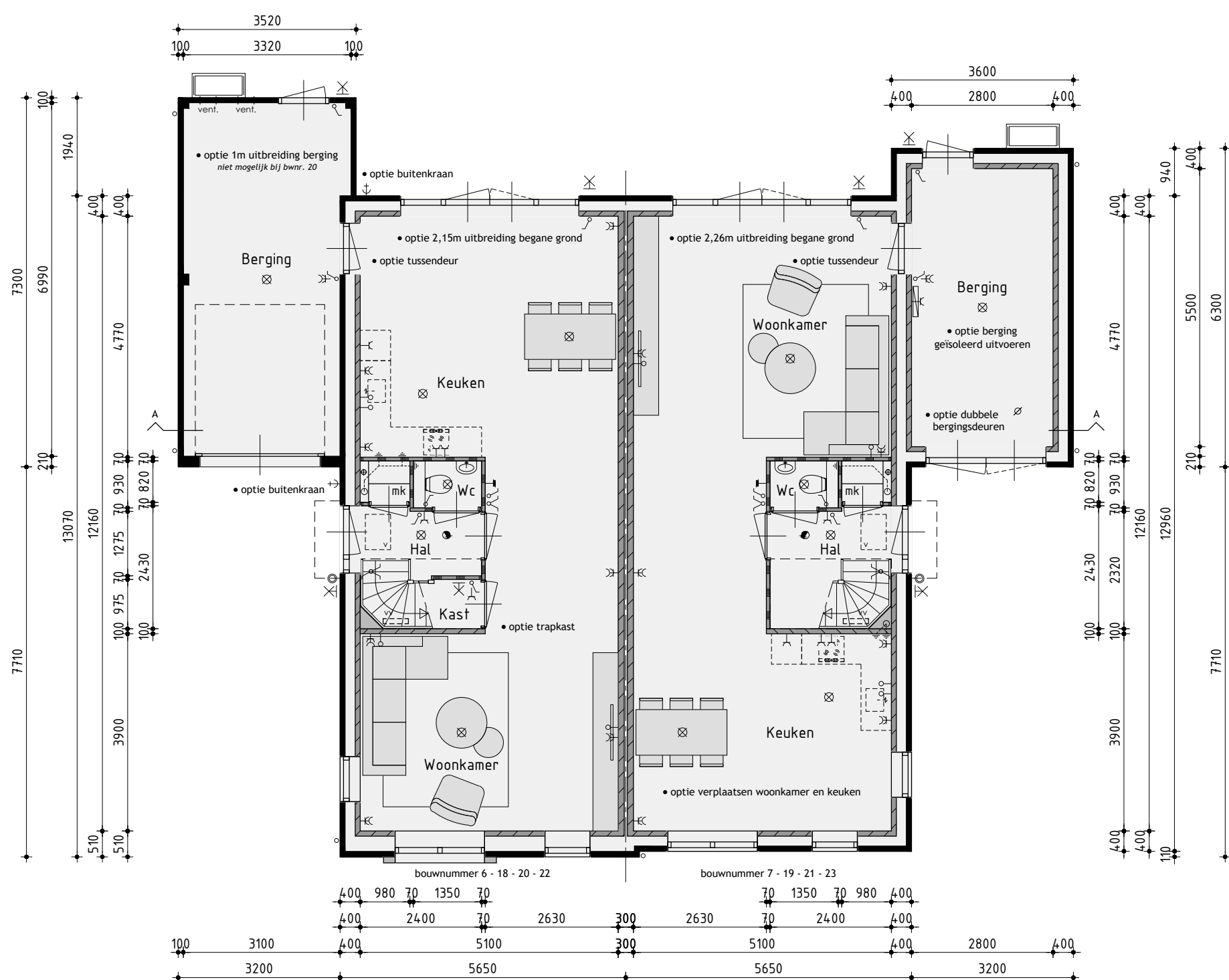
	plafondlichtaansluitpunt
	wandlichtaansluitpunt
	enkele schakelaar
	dubbele schakelaar
	wissel schakelaar
	enkele wandcontactdoos geaard
	dubbele wandcontactdoos geaard
	onbedrade leiding
	bedrade leiding
	thermostaat
	buitenkraan
	rookmelder
	opstelplaats voor wasautomaat
	opstelplaats voor wasdroger
	radiator (plaats en afmeting indicatief)
	electrische radiator (plaats en afmeting indicatief)
	beldrukker
	bel
	mechanische ventilatie-unit
	ventilatie-rooster
	wand afzuigventiel mechanische ventilatie
	plafond afzuigventiel mechanische ventilatie
	plafond afzuigventiel pijpventilator
	dakdoorvoer t.b.v. ventilatie
	warmtepomp binnen-unit (plaats en afmeting indicatief)
	warmtepomp buiten-unit (plaats en afmeting indicatief)
	verdeelunit t.b.v. vloerverwarming
	v.z.v. geïmalleerde beglazing
	v.z.v. matre/ondoorzichtige beglazing
	pv-panelen (afmeting, aantal en ligging indicatief)
	luik
	geïsoleerde vloerluik



Principe doorsnede A-A

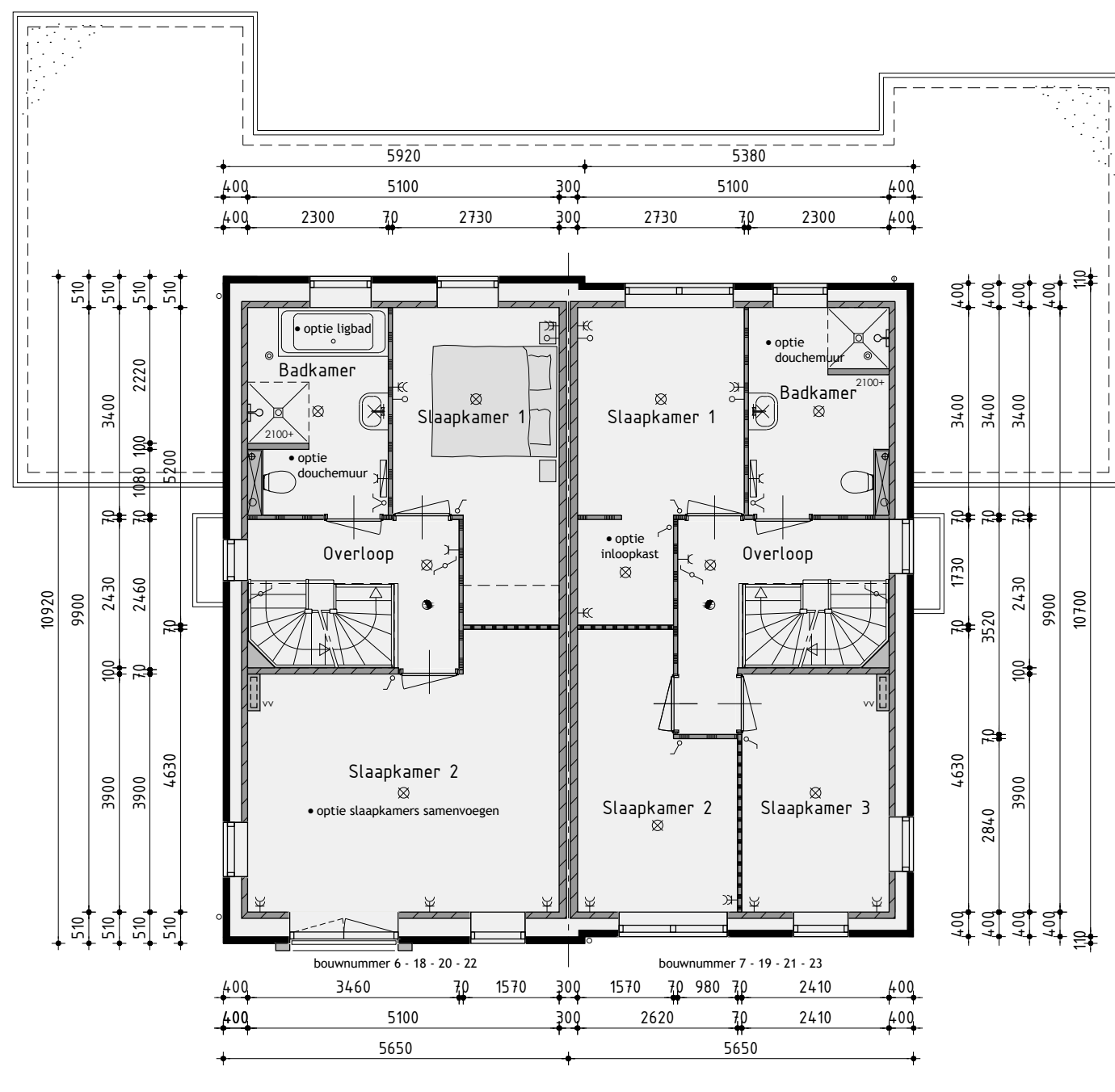


Principe doorsnede B-B



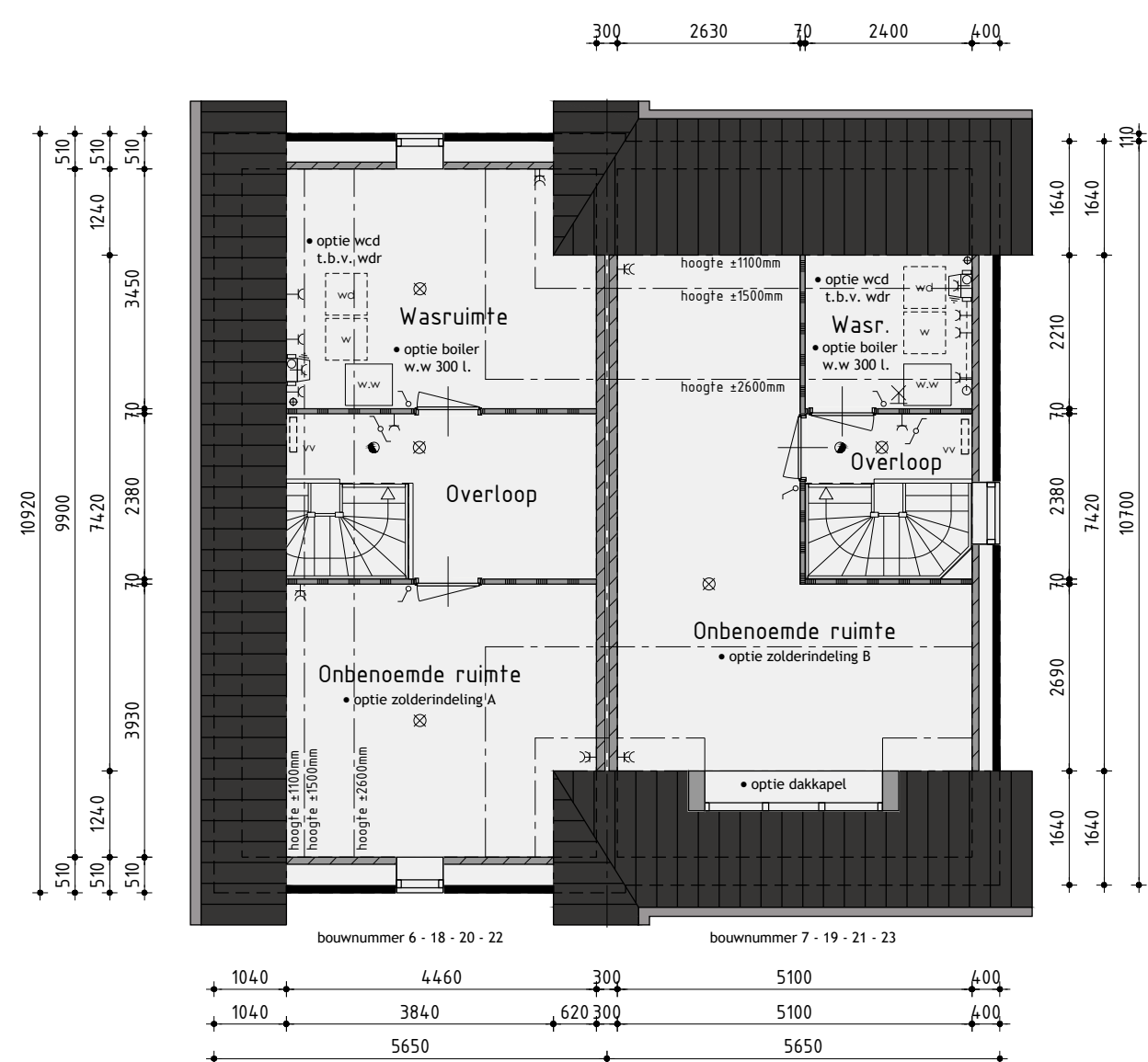
Begane grond

v.z.v. vloerverwarming exclusief berging



1ste Verdieping

v.z.v. vloerverwarming



2de Verdieping

v.z.v. vloerverwarming
de onbenoemde ruimten voldoen niet aan de eisen voor het verblijven van personen op het gebied van o.a. daglicht, ventilatie, hoogte boven de trap en plafondhoogte.

Bouwnummer 6/7 - 18/19 - 20/21 en 22/23

Nieuwbouw tweekapper opties

Plan:	De Zuidlanden - De Klamp te Leeuwarden Gemeente Leeuwarden
Ontwikkeling:	Realisatie en kopersbegeleiding:
Amersfoort	De Tocht 5 3611 HT Bovenkarspel (0220) 51 13 13 info@kuinbv.nl
	Getekend: Roy Zwagmaker Formaat: A1 Schaal: 1:100

Verkoopoptekening

Datum 1	05-01-2021	Datum 9	
Datum 2	27-01-2021 bestektekening	Datum 10	
Datum 3	17-02-2021	Datum 11	
Datum 4		Datum 12	
Datum 5		Datum 13	
Datum 6		Datum 14	
Datum 7		Datum 15	
Datum 8		Datum 16	

	Zesstedenweg 205A 1633 JD Grootebroek T: 0228 56 50 90 F: 0228 56 50 99 info@devolffpartners.nl www.devolffpartners.nl Ruben de Kraker Yuri Blankendaal	Werknummer 20333 V-01.0
--	---	----------------------------

De Wolff & Partners® Deze tekening is eigendom van De Wolff & Partners en mag niet zonder haar toestemming worden vervaelvoudigd of gewijzigd